



Urząd Gminy Hyżne
Hyżne 103, 36-024 Hyżne
tel. 17 23 045 60, fax 17 2295 001
www.hyzne.pl
[e-mail: ug@hyzne.pl](mailto:ug@hyzne.pl)

KARTA USŁUG
NR GD/06

WYDANIE 2

ROZGRANICZANIE NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none">– Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2015.520 j.t.)– Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45, poz. 453)
Komórka odpowiedzialna	Wniosek należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Hyżne, sprawę prowadzi Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami 36-024 Hyżne 103, pokój nr 7, tel 17 230 45 64
Sposób załatwienia sprawy	Postępowanie jest prowadzone: <ul style="list-style-type: none">– na wniosek strony,– z urzędu przy scalaniu gruntów, a także gdy potrzeby gospodarki narodowej lub interes społeczny uzasadniają przeprowadzenie rozgraniczenia. Wszczęcie postępowania o rozgraniczenie nieruchomości następuje w drodze postanowienia, na które nie służy zażalenie Rozstrzygnięcia Wójta o rozgraniczeniu: <ul style="list-style-type: none">– wydanie decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nieruchomości nie zawarli ugody, a ustalenie przebiegu granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron,– wydanie decyzji o umorzeniu postępowania i przekazaniu sprawy z urzędu do sądu, jeżeli w razie istnienia sporu, co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji,– wydanie decyzji o umorzeniu postępowania w razie zawarcia aktu ugody przed upoważnionym geodetą.
Wymagane dokumenty	Wniosek o rozgraniczenie nieruchomości ze wskazaniem: <ol style="list-style-type: none">1) nieruchomości mających wziąć udział w postępowaniu rozgraniczeniowym,2) stron postępowania rozgraniczeniowego,3) uprawnionego geodety, który dokona ustalenia przebiegu granic nieruchomości oraz sporządzi wymagane dokumenty zgodnie z przepisami. Załączniki: <ol style="list-style-type: none">1) dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do nieruchomości,2) odpisy z ksiąg wieczystych dla nieruchomości objętych postępowaniem,3) wypisy z ewidencji gruntów dla nieruchomości objętych postępowaniem,4) dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej.
Formularz do pobrania	http://hyzne.pl/static/img/k01/Moja%20sprawa%20w%20urz%C4%99dzie/2017/geodezja/za%C5%82%C4%85cznik%20gd6.doc
Opłaty	Nie podlega opłacie skarbowej
Czas załatwienia sprawy	Dwa miesiące. Termin jest związany z przekazaniem dokumentacji przez wykonawcę rozgraniczenia.
Tryb odwoławczy	<ul style="list-style-type: none">– Od decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości nie przysługuje odwołanie, z uwagi na art. 33 ust. 3 - można żądać przekazania sprawy sądowi,– Od decyzji umarzającej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Wójta w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
Inne informacje	Jeżeli wniosek nie będzie czynił zadość wymogom ustalonym w przepisach prawa, strona zostanie wezwana do jego uzupełnienia w terminie 7 dni (art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. 2016.23 j.t./)

Opracował:
Aneta Rybka
Podinspektor UG Hyżne
dnia 12.12.2016 r.

Sprawdził:
Krzysztof Wiśniewski
Sekretarz Gminy Hyżne

Zatwierdził:
Krystyna Wojtyło
Wójt Gminy Hyżne