



Urząd Gminy Hyżne
Hyżne 103, 36-024 Hyżne
tel. 17 23 045 60, fax 17 2295 001
www.hyzne.pl
e-mail: ug@hyzne.pl

KARTA USŁUG
NR GD/03

WYDANIE 2

DZIERŻAWA GRUNTU NA CZAS DŁUŻSZY NIŻ 3 LATA LUB CZAS NIEOZNACZONY

Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none">- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015. 1774 j.t.)- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U.Nr 207, poz. 2108 ze zm.)- Uchwała Nr XVI/101/08 Rady Gminy Hyżne z dnia 31 marca 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.
Komórka odpowiedzialna	Wniosek należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Hyżne, sprawę prowadzi Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami 36-024 Hyżne 103, pokój nr 7, tel 17 230 45 64
Sposób załatwienia sprawy	Postępowanie rozpoczyna się na wniosek strony i polega na: <ul style="list-style-type: none">- Podjęciu uchwały przez Radę Gminy o przeznaczeniu nieruchomości do wydzierżawienia,- sporządzeniu, wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz podaniu do publicznej wiadomości informacji o jego wywieszeniu,- sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu,- przeprowadzeniu przetargu przez Komisję przetargową,- sporządzeniu i podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu na okres 7 dni informacji o wyniku przetargu,- zawarciu umowy dzierżawy.
Wymagane dokumenty	Wniosek o wydzierżawienie gruntu
Formularz do pobrania	brak
Opłaty	Opłata skarbową nieprzewidzianą przepisami. Dzierżawca opłaca roczny czynsz dzierżawny.
Czas załatwienia sprawy	Ok. 4 miesiące
Tryb odwoławczy	Nie przysługuje
Inne informacje	Stawki czynszowe za dzierżawę gruntów zostają naliczane na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Hyżne

Opracował: Aneta Rybka Podinspektor UG Hyżne dnia 12.12.2016 r.	Sprawdził: Krzysztof Wiśniewski Sekretarz Gminy Hyżne	Zatwierdził: Krystyna Wojtyła Wójt Gminy Hyżne
---	--	---