

Projekt

z dnia 10 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 2020 r.

NR

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale dotyczącej określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 t.j.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2020.673) **Rada Gminy Hyżne uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr XXIII/184/20 Rady Gminy Hyżne z 1 grudnia 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, wprowadza się następującą zmianę:

- 1) § 1 ust. 1 lit. d) otrzymuje brzmienie: „niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,74 zł** od 1 m² powierzchni”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 r.

Uzasadnienie

W Uchwale Nr XXIII/184/20 Rady Gminy Hyżne z 1 grudnia 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości nastąpiła pomyłka pisarska.

Projekt uchwały wprowadza poprawny zapis w tej części uchwały, a prawidłowa stawka podatku od nieruchomości dotycząca gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego wynosi **2,74 zł** od 1 m² powierzchni.