

## Wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy

**WÓJT GMINY HYŻNE**  
woj.podkarpackie

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenie Nr 14/19  
z dnia 09.01.2019r.

GN.6845.2.2019.AR

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz.U.2018.2204 tj.) oraz §7 ust.4 zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony uchwalonych Uchwałą Nr XVI/101/08 Rady Gminy w Hyżnem z dnia 31 marca 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 33, poz. 856/

**Wójt Gminy Hyżne**  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

<b>Adres:</b> Wólka Hyżneńska 51
<b>Nr działki:</b> dz. nr 364 obręb nr 006, Wólka Hyżneńska
<b>Powierzchnia działki (ha):</b> 0,04
<b>Oznaczenie wg ewidencji:</b> Bi – tereny zabudowane inne
<b>Nr księgi wieczystej (Nr KW):</b> RZ2Z/00044468/1
<b>Powierzchnia użytkowa (m<sup>2</sup>):</b> 59,50
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy):</b> 3 lat
<b>Przeznaczenie nieruchomości:</b> prowadzenie działalności handlowej
<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:</b> 300,00 zł brutto
<b>Opis nieruchomości:</b> przedmiotem dzierżawy będzie działka wraz z obiektem o konstrukcji z cegieł, częściowo podpiwniczony, jednokondygnacyjny, wyposażony w nast. instalacje: elektryczną
<b>Koszty eksploatacji:</b> przyszły Dzierżawca pokrywa odrębnie wg wskazań liczników
<b>Terminy wnoszenia opłat:</b> czynsz za dzierżawę płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca
<b>Zasady aktualizacji opłat:</b> czynsz będzie waloryzowany przez Wydierżawiającego raz na rok w miesiącu marcu, w stosunku do poprzedniego roku kalendarzowego wg wskaźników GUS dotyczących wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń UG Hyżne, umieszczenie informacji w gazecie codziennej „Super Nowości”, zamieszczenie na stronie internetowej BIP UG Hyżne oraz na tablicach ogłoszeń Sołectw Gminy Hyżne na okres 21 dni tj. od dnia 11.01.2019r. do dnia 04.02.2019r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Hyżne – pok. nr 7 lub telefonicznie pod nr 0-17 230-45-64.

**WÓJT GMINY**  
*Bartłomiej Kuchta*